

# 《中国理财地图2016》

## 图书基本信息

书名：《中国理财地图2016》

13位ISBN编号：9787549583013

出版时间：2016-6

作者：林采宜

页数：123

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)

# 《中国理财地图2016》

## 内容概要

本书以最新的一手数据（截至2015年底）精细、全面分析中国理财市场的趋势，回顾分析2015年银行、信托、保险、基金、券商、互联网理财市场和另类投资的结构、规模和收益情况，梳理2015年理财市场发生的大事，对下一个理财热点做出预测和建议，并指明下一轮周期资产配置的方向和机遇。此书将是各大金融机构的必备参考书，也是理财人士的理财指南。

## 作者简介

林采宜，女，现居上海，复旦大学经济学博士，长期从事经济与金融方面的研究工作。现任国泰君安证券首席经济学家、中国金融40人论坛特邀成员、上海新金融研究院特邀专家、中国首席经济学家论坛理事及中国国际金融论坛专家顾问委员会委员、复旦大学兼职教授。曾任兴业证券研究所负责人。擅长宏观周期、产业经济和大类资产配置方面的研究，长期在中国金融40人论坛、21世纪经济报道、上证报等主流财经媒体上发表专业报告与文章，同时是第一财经日报和财新网的专栏作者。具有广泛的社会影响力。

## 书籍目录

### 导言 \1

### 第一章 中国财富总量、分布与发展趋势 \1

#### 一、境内可投资资产总值与预测 \1

(一) 机构可投资资产的潜在规模 \1

(二) 个人可投资资产的潜在规模 \3

(三) 高净值人群可投资资产总额 \4

#### 二、高净值人群的数量及区域分布 \5

#### 三、家庭财富资产配置结构 \7

(一) 资产配置结构 \7

(二) 资产配置的变化趋势 \8

#### 四、中国理财市场的趋势 \8

(一) 信用利差扩大以反映资产的实际风险溢价 \8

(二) 理财市场的收益率进一步反映市场利率曲线的变化 \9

(三) 海外资产配置，是中国居民尤其是财富群体的下一个理财热点 \9

(四) 机构资产在资产管理市场的占比将会逐渐提高 \9

(五) 随着ETP市场的发展，被动管理型资产的占比将显著提高 \9

### 第二章 2015年金融理财市场回顾 \11

#### 一、银行理财市场 \11

(一) 发行情况 \12

(二) 投资情况 \16

(三) 收益情况 \17

#### 二、信托理财市场 \18

(一) 资产规模 \18

(二) 资产结构 \20

(三) 资产收益 \22

#### 三、保险理财市场 \23

(一) 保险业资产规模 \23

(二) 保险资金整体运用情况 \24

(三) 保险资产管理产品注册情况 \25

(四) 保险资金投资收益 \27

#### 四、基金理财市场 \28

(一) 公募基金 \28

(二) 公募基金及其子公司专户业务 \30

(三) 私募证券投资基金 \32

(四) 私募股权基金 \34

#### 五、券商理财市场 \37

#### 六、互联网金融理财市场 \39

### 第三章 另类投资——尚未深耕的沃土 \45

#### 一、对冲基金渐入视野 \45

(一) 对冲基金的特点 \45

(二) 不同对冲基金的风险收益比较 \47

(三) 对冲基金的规模 \49

#### 二、不动产投资基金(REITs)市场刚刚起步 \51

(一) 国内与海外REITs的差别 \52

(二) 国内REITs风险收益特征 \54

(三) 国内REITs繁荣的前提 \55

#### 三、中国艺术品投资正在崛起 \56

- (一) 中国目前是全球第二大艺术品拍卖市场 \56
- (二) 中国在全球艺术品投资中独领风骚 \58
- (三) 国民收入的增加推动艺术品市场长期发展 \59
- (四) 高净值人群的财富增长驱动艺术品市场需求扩张 \60

## 第四章 下一轮周期如何配置资产 \63

### 一、未来房价趋势如何? \63

- (一) 人口结构变化对房地产需求的影响 \64
- (二) 人口城镇化和住房需求 \66
- (三) 房地产周期与房价趋势 \67
- (四) 政策变数对房地产量价的影响 \74

### 二、实业投资存在哪些机遇 \77

- (一) 经济转型期, 股权投资还是造富神器吗 \78
- (二) 哪些行业将站在历史的风口 \81

## 第五章 中国富人的财富迷思 \87

### 一、谁来管理我的财富 \87

- (一) 私人银行 \87
- (二) 信托、券商、保险和第三方机构 \88
- (三) 长跑之后, 谁是赢家 \89

### 二、财富传承服务为何雷声大雨点小 \91

- (一) 家族信托的法律桎梏 \91
- (二) 遗产税尚未实施, 家族信托需求因而未能完全释放 \92

## 附录: 2015 财富管理业务新政与重要事件 \95

### 一、2015 年内出台的重要政策 \95

- (一) 银行业 \95
- (二) 证券期货业 \96
- (三) 信托业 \100
- (四) 保险业 \100
- (五) 互联网金融 \103
- (六) 基金业 \104

### 二、2015 年与理财市场相关的重要事件 (包括业务创新以及风险事件) \105

- (一) 银行业 \105
- (二) 互联网金融 \107
- (三) 证券业 \109
- (四) 基金业 \110
- (五) 信托业 \111
- (六) 保险业 \112

## 精彩短评

- 1、捣浆糊
- 2、不够细

# 《中国理财地图2016》

## 版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问:[www.tushu000.com](http://www.tushu000.com)