

《30之后靠钱赚钱》

图书基本信息

书名：《30之后靠钱赚钱》

13位ISBN编号：9787807243380

10位ISBN编号：7807243384

出版时间：2007年4月

出版社：京华出版社

作者：宗学哲

页数：216

版权说明：本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介以及在线试读，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com

《30之后靠钱赚钱》

内容概要

李嘉诚有句名言：30岁以前要靠体力智力赚钱，30岁以后要靠“钱”赚钱。不过说着容易做起来难，很多人在30岁时有了一笔可观的财富积累，甚至有人会使财富积累达到人生的顶峰，但并不是所有的人都会让“钱”为自己赚钱。

有钱却舍不得用等于没钱。家有积蓄，手中有钱，但总是舍不得花，节衣缩食，生活拮据，不能用钱享受美好的人生，即使有再多的钱也是枉然。钱本身只是一个价值符号，只有使用才能体现其价值，不去使用等于没有价值。

赚同样的钱，生活可能千差万别。本书通过分析各种类型的家庭财务状况，提出了各种不同的理财方案，让您学会管理金钱，利用金钱获得美好的生活；同时也详细地介绍了各种投资渠道和方法，教您把手中的钱换成更多的钱，为自己以后的退休生活做到未雨绸缪。

本书没有晦涩难懂的说教，更没有苍白空洞的理论，作者根据自己资深理财师的实际经验所著，是一本集实用性和操作性于一体的个人投资理财指南。

《30之后靠钱赚钱》

作者简介

宗学哲，就职于某全国性股份制商业银行，长期从事理财咨询和服务工作，为“全国首届家庭理财方案大赛”冠军（搜狐网、中国工商银行等媒体和机构联合举办）、首届“十佳国家理财规划师”，著有《变成有钱人并不难》、《家庭理财枕边书》等多部理财著作，为新浪财经、搜狐财经、和讯理财等十余家全国知名媒体理财专家团成员，曾先后为包括奥运冠军王义夫在内的500多位私人客户设计个性化的理财方案，使得他们的家庭财富实现了快速增值。

《30之后靠钱赚钱》

书籍目录

第一部分 人过中年就可以不只靠工作赚钱了 家庭财务状况“亚健康”的测试方法 不是每个家庭都适合AA制 “老夫少妻”家庭的理财方案 “空巢族”家庭的理财难点 中年单薪家庭财务问题多多 “准丁克族”家庭的理财方案 “蜗牛族”家庭理财的重点 富裕家庭也要提前规划养老 公务员要尽早规划幸福“钱”途 ?.....第二部分 如何投资才能让钱安全快速地生出钱来第三部分 家庭理财不可不知的N多风险附录

媒体关注与评论

奔四理财师 / 马朝阳,《中国证券报》 资本市场并不都是“大鳄”,“朝闻田舍郎、暮登天子堂”的毕竟属于极少数,更多人籍籍无名或默默无闻,但他们是组成这个市场的基本力量,市场的神经也牵动着他们的喜怒哀乐。 理财师是个新行当,到银行找个家庭个人理财顾问,年轻面孔居多,不少人还是一脸稚气。

宗学哲生于60年代,像他这样“奔四”的理财师并不多。 去年,宗学哲从工作了十年的山东某国有股份制银行跳槽的时候,年龄已经成了一个劣势。但宗学哲的一个“冠军”头衔帮他顺利实现了想“出去闯一闯”的心愿。 2004年,由多家媒体主办的“首届全国家庭理财方案大赛”中,宗学哲所作的“告别‘丁克家庭’的理财需求”获得了冠军。当他应聘新成立的一家全国性股份制商业银行时发现,那场比赛还是有一定影响的,这一点帮助他顺利加入了这家全国第12家股份制商业银行。 宗学哲发现,他面对的客户有了很大改变。 在山东的时候,家庭理财作为一个新生事物刚刚出现,虽说山东的GDP增长在全国名列前茅,但是老百姓的理财意识却比较保守。宗学哲说,他的客户仍然认准存银行和买国债,他屡屡向客户推荐货币基金,但应者寥寥。

但浙江人不同。初到位于杭州的这家银行上班,宗学哲正赶上银行推出一款人民币理财产品。他以为肯定还是像以前一样口干舌燥地介绍和推荐,谁知,一个看似普通的老太太,就和他聊起了“某某货币基金最近的年收益是多少”、“你们是计单利还是复利”这样的专业话题。

但宗学哲的业务并不轻松。因为浙江人的精明也是超乎他的想像。“如果一个人想买理财产品,他可能会沿着银行云集的庆春路,从这边走到那边,如果方案的收益不行,你就是再说得天花乱坠也没用。” 但业务量明显增加了。除了接听很多问询电话、简单业务咨询外,宗学哲平均每天为客户做的理财方案就达到四五个。“在这里一天的工作量就赶得上以前一个月的工作量。” 宗学哲说,成功发展一个客户,需要做长期的铺垫工作。有人当时听了介绍就会买,但大部分还是会经过数次了解、比较,甚至更长时间的观察才能下决心。所以,他和许多客户都成了经常联系的朋友。 宗学哲经常接到陌生客户的电话,点名找他。因为他是多家媒体理财版的顾问,有时会设计一些理财方案。“经常就有人拿着钱江晚报什么的来找我。” 宗学哲的理财方案受到欢迎,一个原因是他不是作为一个冷冰冰的方案板着脸孔来写,而是通过一些人物的故事、或者一种现象来引出主题,有人甚至戏称他写的像“小小说”。比如他为一对收入发生变化的夫妇所做的理财方案中,先是介绍这一对夫妇原来的收入都是三四千元,后来男主人跳槽月薪达到2万元,家庭中两个人的地位和关系发生了变化,对理财也有了新的要求。宗学哲在方案中引用了一个婚姻专家的研究结果:当男方收入比女方高出3500元时,家庭最稳定。他在介绍了相应的理财方案后,还提醒女主人注意自身的调整,以适应新的家庭经济环境。其中既有一个理财师专业的指导,又有男性视野的善意提醒,读来既有用也有趣。宗学哲说,他在做这一个方案的时候,特别想到要通俗易懂,兼顾专业与趣味,能够读下去,别人才能接受。

宗学哲受到欢迎的另一个原因,是他经常设计一些针对性很强的理财方案。这一点,年龄和经历帮了他的忙。因为有妻有子,所以他对于家庭可能遇到的种种情况深有体会,设计方案时既理性又能考虑到人性化的一面,这比那些刚从学校毕业的小伙子要有经验得多。比如他的“让私房钱成为家庭的润滑剂和储备库”、“家庭教育理财的五大误区”等等。 在自己家里,宗学哲这样理财:“传统银行体系较少。货币基金刚出来的时候买了一些,后来还炒过股,但因为过于牵扯精力,所以转为开放式基金。另外还做一点风险投资,把一部分钱借给一个办企业的亲戚,因为民间借贷的一年期收益高达20%,非常可观。但做到这一点需要眼光,对个人和企业的信用、前景要有明确的判断。总之,不能把钱放在一个篮子里。” 他把自己所做的理财方案和一些理财经验集结成册,出了好几本书,由于没有空洞的理论,完全是实用的技巧,所以深受读者的欢迎。 有一天,一个上海读者按照书上的联系方式找到宗学哲,一个问题接着一个问题,仔细地向宗学哲进行咨询。宗学哲说:“既然能够找上门来,必然是费了好大的劲,他们希望得到最好的服务,所以一定要有耐心。”两个人在电话里聊了很长时间,这位读者煲完这次电话粥,非常满意。 客户从宗学哲这里得到了帮助,宗学哲说其实在和客户交流的过程中他也收获颇多。

有一个客户,和宗学哲一见如故,没几天就向他推荐了买股票。因为了解不多,宗学哲将信将疑。结果,第二天起,该股票连拉涨停板。随后几次这位客户所推荐的股票都有上佳表现。宗学哲说,“高手在民间啊,他不是专业证券人士,但很有心得。”

杭州的一对夫妻客户给宗学哲留下了很深的印象。男的做生意,被骗了200万元,无奈之下决定卖房子还钱,他们找到宗学哲咨询转按揭一事。“一般人遇到这种倒霉事,上吊的心都有,至少两口子得打起来。但那两个人不但是一起来的,还是手拉手进来的。女的说,她相信他老公,困难只是暂

《30之后靠钱赚钱》

时的，男的也很自信。这对我触动很大，遇到困难的时候两个人一定不要互相埋怨，理性地共渡难关是最好的选择。”

《30之后靠钱赚钱》

编辑推荐

你打算一辈子都靠工资来养家糊口，安身立命吗？ 你打算人过中年还要为售后的养老而疲于奔命吗？ 靠工作赚钱，也要靠智慧和胆识让钱生钱。 未雨绸缪，精于理财，10万轻松变100万！

所谓家庭理财就是开源节流：增加收入，节省支出，用最合理的方式来达到一个家庭所希望达到的经济目标。这样的目标小到增添家电设备、外出旅游；大到买车、购房、储备子女的教育费用，直至安排退休后的晚年生活等等。《30之后靠钱赚钱》没有晦涩难懂的说教，更没有苍白空洞的理论，作者根据自己资深理财师的实际经验所著，是一本集实用性和操作性于一体的个人投资理财指南。

《30之后靠钱赚钱》

精彩短评

- 1、对于初学理财的人来说不错，介绍了不少理财工具，但是讲解得都很粗浅
- 2、理财入门书
- 3、这本书，应该叫“理财应急手册”更合适点。适合手头有些钱，又不知道怎么理财的人。至于需要创业，忙着找钱，手头没什么钱的我来说。用处微乎其微。。。。
- 4、还可以，有点泛泛谈。
- 5、内容不行，比较失望
- 6、认识了很多理财名词和理财方法。
- 7、讲了很多理论性的理财知识，不错的，值得一看。
- 8、money?
- 9、比较粗浅，适合入门。
- 10、靠人脉赚钱才对。
- 11、太浅,不够深入.
- 12、这本书似乎与书名不符,因为通篇并没有展开说明,为什么30后靠钱赚钱,如何靠钱赚钱.不过书中列举的不同类型家庭,不同家庭收入的理财方案很有针对性,也算是看到的市面为数不多的理财方案类理财书籍.我觉得有了一定理财知识的人,通过理财方案更可以触类旁通的理解和应用理财方法,从而掌握他,从这个角度讲,似乎也在回答着30后如何靠钱赚钱,呵呵
- 13、个人理财书的第一本，很有帮助，钱生钱的方法，较实用。
- 14、看完了，没有觉得什么有用的东西。
- 15、看了，还行，比很多同类书籍好一点点
- 16、2014年看的
- 17、入门书..... (*^__^*) 嘻嘻..... 起步中.....
- 18、理论本来都懂了，收获不大~
- 19、没有什么理财概念，看完这本书之后才知道自己该理财了，不错的一本书！
- 20、当时看了标题感觉不错，但是看了大部分让人炒股，而且作者写书的时候正是中国股市大好的时候，所以对我来说，实用性不强。
- 21、原来理财规划师干这种事...给月薪族不错。。书名很恶心。。
- 22、这本书太理论化了，感觉像在学财务专业一样，
- 23、写得有点笼统,没有实例列举

《30之后靠钱赚钱》

精彩书评

- 1、这样一本书，其实改变了我很多有关财富的观念，在股市楼市双双歇菜的现在，我用这本书给我的提示，在弱市环境下，采用保守的理财手法，参与了各个银行提供的理财产品，是辛苦一些，经常要到柜台办业务，但现在也有了1万多的利息收入，而在以前，也只是不足1000多元，还要扣税，这也算是勤劳致富的一种吧，呵呵！
- 2、算是对理财的一本科普入门书，写的朴实简单，但并不出彩，里面的道理就是过来人的经验之谈，可作为coffee书，半日翻过。对各个阶级的人找一个典型，然后分析其情况，之后给出理财规划建议。从不同的例子中可以找到对自己的定位，也算是找了个泛理财规划师吧。当然，如果是个理财懒人，倒还真能学到不少新鲜的东西，至少，作者对每个理财产品的概念都讲的比较细。算是实例教学吧
- 3、投资对我来说，最想搞清楚的不是“日元套利交易”或者“三元悖论”，甚至不是复杂的期权定价或者吊诡的波浪理论。我就是想知道：今天股市在涨，房子也在涨，到底该买基金，还是买房子？要是买基金，是买老基金还是买新基金。因为投资说白了，其实就是一次次的选择，而在这些选择的关口，给出一点有价值的意见，就是一本读者需要的书。

《30之后靠钱赚钱》

版权说明

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

更多资源请访问：www.tushu000.com